

Categorie funzionali/Localizzazione intervento/Tipo di intervento			U1/U2	RU - Ristrutturazione urbanistica RIDUZIONE DI ULTERIORI -35%	RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU RIDUZIONE DI ULTERIORI -35%	RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU RIDUZIONE DI ULTERIORI -35%	RE - senza C.U. esercizi di vicinato e artigianato di servizio RIDUZIONE DI ULTERIORI -35%	N.C e Ristrutturazione urbanistica	RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU	RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU	Ristrutturazione urbanistica -35% Attività socio-assistenziali-sanitarie	RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU -35% Attività socio-assistenziali-sanitarie	RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU -35% Attività socio-assistenziali-sanitarie								
II CLASSE	Edilizia residenziale, turistico-ricettiva e direzionale	Aree esterne al T.U.	U1					46,24													
			U2					59,84	106,08	32,37	74,26	4,62	10,61								
		Aree permeabili	U1	€ 37,57	€ 86,19	€ 26,30	€ 60,33	€ 3,76	€ 8,62	46,24	106,08	32,37	74,26	4,62	10,61	30,06	68,95	21,04	48,27	3,01	6,90
			U2	€ 48,62		€ 34,03		€ 4,86		59,84		41,89		5,98		38,90		27,23		3,89	
		Territorio urbanizzato	U1	€ 20,66	€ 47,40	€ 16,91	€ 38,79	€ 3,76	€ 8,62	25,43	58,34	20,81	47,74	4,62	10,61	16,53	37,92	13,53	31,03	3,01	6,90
			U2	€ 26,74		€ 21,88		€ 4,86		32,91		26,93		5,98		21,39		17,50		3,89	
	Edilizia commerciale al dettaglio ed edilizia produttiva limitate	Aree esterne al T.U.	U1						per attività socio-assistenziali-sanitarie realizzate da privati riferite alla funzione direzionale (oneri ridotti ai sensi del punto 1.2.8 del 20%)												
			U2																		
		Aree permeabili	U1	€ 37,57	€ 86,19	€ 37,57	€ 86,19	€ 11,27											€ 25,86	€ 7,51	€ 17,23
			U2	€ 48,62		€ 48,62		€ 14,59												€ 9,72	
		Territorio urbanizzato	U1	€ 22,54	€ 51,71	€ 18,79	€ 43,10	€ 11,27											€ 25,86	€ 7,51	€ 17,23
			U2	€ 29,17		€ 24,31		€ 14,59												€ 9,72	
	Edilizia produttiva, commerciale all'ingrosso e rurale (svolta da	Aree esterne al T.U.	U1						RIDUZIONE DI UN ULTERIORE 35% (0,65) PER RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA (PUNTO 1.4.1) 0,65												
			U2																		
Aree permeabili		U1	€ 10,61	€ 13,70	€ 10,61	€ 13,70	€ 3,18	€ 4,11													
		U2	€ 3,09		€ 3,09		€ 0,93														
Territorio urbanizzato		U1	€ 6,36	€ 8,22	€ 5,30	€ 6,85	€ 3,18	€ 4,11													
		U2	€ 1,86		€ 1,55		€ 0,93														

Riduzione 1.3.1. Aree per insediamenti all'aperto Al 50%	Riduzione 1.4.3. Residenze per anziani, Strutture socio-assistenziali, sanitarie, educative (U2) 50%	Riduzione 1.4.4. (ERS) ed Edilizia residenziale convenzionata (U1-U2) 20%	Riduzione 1.4.7. (Tettoie deposito attività produttive) (U1-U2) 30%	Riduzione 1.4.8. Qualità edilizia (U1-U2) 30%	Riduzione 3.7 Td-Ts (D-S) 15%	Riduzione 3.8. Frazioni Td-Ts (D-S) 30% Villamarina1 Villamarina 2 San Pellegrino Balitrona Vetreto Cartografia ALL.5
					Td Ridotto = €. 2,72	Td Ridotto = €. 1,90
0,5	0,5	0,8	0,7	0,7	Ts Ridotto = €. 2,04	Ts Ridotto = €. 1,43
			HOTEL +			