



# COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì - Cesena

Settore Affari Generali e Vigilanza

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel.0547/79111 fax 0547/83820

Servizio Segreteria Generale  
(Tel. 0547/79249-51)

Prot.n. 21545/2016

## AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA TOMBA N. 773 SITA NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO.

Il Dirigente del Settore Affari Generali, Dott.ssa Pamela Costantini

### **rende noto**

che il Comune di Cesenatico indice una gara per assegnare al migliore offerente la tomba in oggetto.

### **DESCRIZIONE DELLA TOMBA:**

Trattasi di una cappella funeraria sita nella parte nuova del Cimitero del Capoluogo (ampliamento lato Cervia), costruita su un'area in concessione di mq.22,50, di forma regolare, avente un ingombro di mt.4,00 x 3,50 interamente ricoperta con lastre di marmo, con ingresso chiuso da un cancello in ferro lavorato, avente la seguente capienza:

- 10 nicchie fuori terra sovrapposte, suddivise in 2 ordini di 5, divise da un corridoio centrale;
- 5 ossari posti a lato delle nicchie

La costruzione della tomba è stata autorizzata con concessione edilizia n.26 dell'8/1/2001 e resa agibile con certificato di agibilità n.147/2003.

La cappella non è mai stata utilizzata e risulta completamente vuota.

**In relazione alle dimensioni della tomba, sono accolte anche richieste congiunte di concessione bi-familiare.**

LA CONCESSIONE AVRA' LA DURATA DI ANNI 90, RINNOVABILE.

### **PREZZO A BASE D'ASTA:**

**Il prezzo base è di €.102.000,00 (centoduemila).** Sono accettate solo offerte in aumento. Ogni offerta di miglioramento deve essere pari o multipla di €.100,00 (cento).

Al prezzo della concessione si dovranno aggiungere le spese contrattuali (marche da bollo, imposta di registrazione, e diritti di segreteria), da versarsi prima della sottoscrizione del contratto di concessione. L'Ufficio Segreteria Generale potrà fornire informazioni sull'importo approssimativo di tali spese.

Per partecipare alla gara è necessario costituire **un deposito cauzionale di €10.200,00**, pari al 10% del prezzo a base d'asta. Il versamento del deposito cauzionale deve essere effettuato presso la Tesoreria Comunale, Cassa di Risparmio di Cesena, filiale di Cesenatico, viale A.Garibaldi n.12 - **IBAN IT85D0612024002CC0020013800**

**L'OFFERTA DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO IL GIORNO 29 LUGLIO 2016 ORE 13,00.**

Le buste contenenti le offerte saranno aperte **il giorno 2 Agosto 2016 – ore 11,00** presso la sala consiliare di questo comune.

### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA:**

Coloro che sono interessati a partecipare alla gara dovranno far pervenire a questo Comune la propria offerta mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune- Via Moretti n.4, **entro le ore 13,00 del giorno 29/07/2016.**

L'offerta, che deve essere in bollo e regolarmente firmata in calce, dovrà essere formulata sulla base del modello pubblicato sul sito di questo Comune ([www.cesenatico.it](http://www.cesenatico.it) – home page oppure sezione cimiteri) e che può essere direttamente ritirato o richiesto presso gli uffici della segreteria generale, via Moretti n.4, 1^ piano – tel.0547/79249 – 79220 – fax 0547/83820 – email: [segreteria@comune.cesenatico.fc.it](mailto:segreteria@comune.cesenatico.fc.it).

L'offerta dovrà essere inserita in una busta, chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale devono essere riportati il nome del mittente e la seguente dicitura **“gara per l'assegnazione della tomba n.773.**

Nella stessa busta, oltre all'offerta, deve essere inserita anche la ricevuta di versamento al Tesoriere Comunale (Cassa di Risparmio di Cesena – filiale di Cesenatico, Viale A. Garibaldi n.12) della somma di €10.200,00, pari al 10% del prezzo a base di gara, a titolo di deposito cauzionale. Per quanto riguarda i depositi cauzionali l'ufficio seguirà la seguente procedura:

- trattiene il deposito cauzionale del migliore offerente, aggiudicatario;
- restituisce immediatamente i depositi cauzionali degli offerenti che seguono.

L'inosservanza anche di una sola delle indicazioni sopra riportate ed il mancato versamento del deposito cauzionale comportano l'esclusione del concorrente.

In caso di due o più offerte uguali il Dirigente competente inviterà i concorrenti a presentare una nuova offerta nel termine assegnato e ripeterà, se necessario, l'invito fino a quando non sia possibile individuare il migliore offerente. In quel caso verranno trattenuti i depositi cauzionali di entrambi.

Il Dirigente competente, appena esperita la gara, comunicherà l'avvenuta aggiudicazione al migliore offerente, assegnandogli un termine per il versamento presso il Tesoriere Comunale del saldo del corrispettivo dell'area e delle spese contrattuali.

Trascorso inutilmente il suddetto termine, il Comune incamererà la cauzione e dichiarerà l'aggiudicatario decaduto da ogni diritto. L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che segue per il corrispettivo da lui offerto.

Dalla residenza Municipale, li 28/06/2016

C.S.

IL DIRIGENTE  
(DOTT.SSA PAMELA COSTANTINI)

