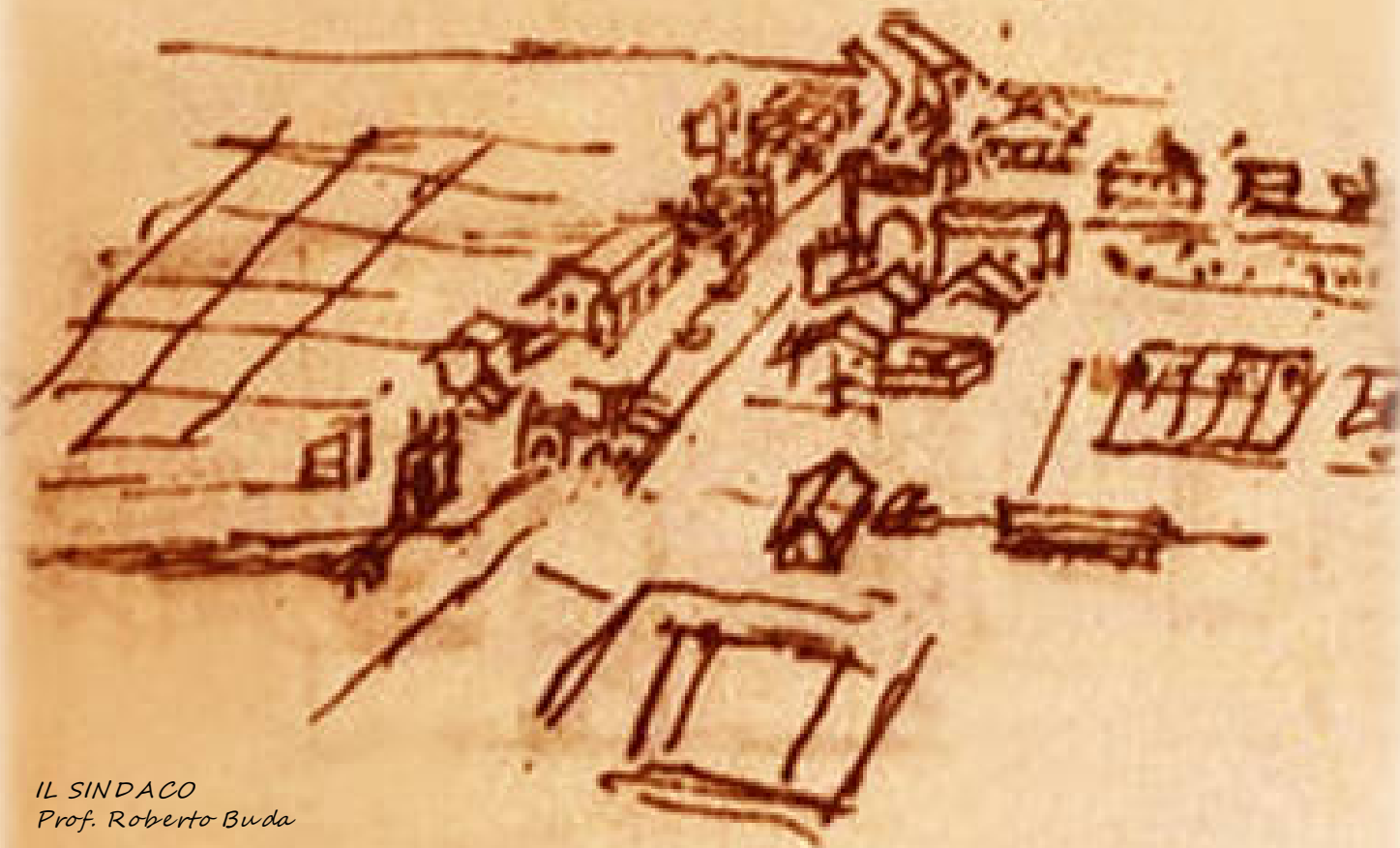


# COMUNE DI CESENATICO

*Regione Emilia-Romagna*



IL SINDACO  
*Prof. Roberto Buda*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott.ssa Pamela Costantini*

IL DIRIGENTE SETTORE SVILUPPO  
DEL TERRITORIO:  
PROGETTISTA COORDINATORE  
*Arch. Vittorio Foschi*

*Allegato D*

RIFERIMENTI LEGISLATIVI

*il R.U.E. di Cesenatico*

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

PROGETTO DELL'UFFICIO DI PIANO



### Normativa statale di riferimento

- **Legge 17 agosto 1942, n.1150** e s.m.i. - Legge Urbanistica Statale
- **Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327** e s.m.i. - Codice della navigazione
- **Legge 2 giugno 1961, n. 454** - Piano quinquennale per lo sviluppo dell'agricoltura.
- **Legge 6 agosto 1967, n. 765** - Modifiche ed integrazioni alla legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150
- **D.M. 2 aprile 1968, n. 1444** - Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati
- **D.M. 5 luglio 1975** - Requisiti igienico sanitari abitazioni
- **Legge 27 gennaio 1977, n. 10** - Norme in materia di edificabilità dei suoli
- **D.P.R. 24 luglio 1977, n.616** - Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382" (Art. 81 – Competenze dello Stato).
- **Legge 5 agosto 1978, n. 457** - Norme per l'edilizia residenziale
- **D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753** - Nuove norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri servizi di trasporto
- **Legge 17 maggio 1983, n. 217** - Legge quadro per il turismo e interventi per il potenziamento e la qualificazione dell'offerta turistica
- **D. M. 24 novembre 1984** - Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale
- **Legge 17 maggio 1985, n.210** - Istituzione dell'ente Ferrovie dello Stato (Art. 25 – Opere ferroviarie – Accordi di programma).
- **Legge 24 marzo 1989, n. 122** - Disposizioni in materia di parcheggi, programma triennale per le aree urbane maggiormente popolate, nonché modificazioni di alcune norme del testo unico sulla disciplina della circolazione stradale, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 15 giugno 1959, n. 393
- **Legge 8 giugno 1990, n. 142** - Ordinamento delle autonomie locali.
- **Legge 7 agosto 1990, n.241** - Nuove norme sul procedimento amministrativo (Artt. 14 e seguenti) e s.m.i.
- **Legge 17 febbraio 1992, n. 179** - Norme per l'edilizia residenziale pubblica
- **Legge 5 febbraio 1992, n. 104** e s.m.i. - *Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate*
- **D. Lgs 30 aprile 1992, n. 285** - Nuovo codice della strada.
- **D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495** - Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada
- **D.P.R. 18 aprile 1994, n.383** - Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale. (Art. 2 – Accertamento di conformità delle opere di interesse statale e Art. 3 – Localizzazione delle opere di interesse statale difformi dagli strumenti urbanistici e mancato perfezionamento dell'intesa) e s.m.i.
- **D.L. 28 giugno 1995, n. 251** - Disposizioni urgenti in materia di gestioni aeroportuali, di trasporti eccezionali e di veicoli adibiti a servizi di emergenza, convertito con modificazioni dalla L.3 agosto 1995, n. 351, e s.m.i.
- **D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503** – Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche
- **D.P.R. 16 settembre 1996, n. 610** - Regolamento recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495, concernente il regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della strada
- **D.L. 30 dicembre 1997, n. 457** - Disposizioni urgenti per lo sviluppo del settore dei trasporti e l'incremento dell'occupazione", convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 1998, n. 30 (Art. 10 – Interventi vari).
- **D.Lgs. 31 marzo 1998, n.112** - Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato Alle regioni ed agli enti locali ...." (Art. 55 – Localizzazione di opere di interesse statale; Art. 93 – Funzioni mantenute allo Stato; Art. 98 – Funzioni mantenute allo Stato)
- **Legge 9 dicembre 1998, n. 431** - Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo

- **D.M. 30 novembre 1999, n. 557** e s.m.i.- Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili
- **D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445** - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa
- **D.P.R. 6 giugno 2001, n.380** e s.m.i.- Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia.
- **D.P.R. 8 giugno 2001, n.327** - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e s.m.i.
- **Legge 21 dicembre 2001, n.443** - Delega al Governo in materia di infrastrutture ed insediamenti produttivi strategici ed altri interventi per il rilancio delle attività produttive (Art. 1 - Delega al Governo in materia di infrastrutture ed insediamenti produttivi strategici) e s.m.i
- **D.M. 05/11/2001** – Norme geometriche per la progettazione stradale
- **D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196** - Codice in materia di protezione dei dati personali
- **D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, e s.m.i.** - Codice dei beni culturali e del paesaggio
- **Legge 23 agosto 2004, n.239** - Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia, come modificata dal D.Lgs. n. 290/2004
- **D.Lgs. 29 marzo 2004, n. 99** e s.m.i.- Disposizioni in materia di soggetti e attività, integrità aziendale e semplificazione amministrativa in agricoltura, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettere d) f) g) l) ee) della L.7/03/2003 n. 38
- **D.P.C.M. 12 dicembre 2005** - Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e s.m.i. - Codice dei beni culturali e del paesaggio
- **D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82** - Codice dell'amministrazione digitale
- **D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163** - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.
- **D. M. 19 aprile 2006** - Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali.
- **D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152**  
Norme in materia ambientale
- **Legge 29 novembre 2007, n. 222 - artt. 21 e 21 bis** - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge dell'1 ottobre 2007, n. 159, recante interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l'equità sociale
- **Legge 8 febbraio 2007, n. 9** - Interventi per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali
- **Legge 6 agosto 2008, n. 133 - artt. 11 e 13 (Piano casa)** - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge del 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria
- **D. M. del 22 aprile 2008, n. 3904** - Definizione di alloggio sociale ai fini dell'esenzione dall'obbligo di notifica degli aiuti di Stato, ai sensi degli articoli 87 e 88 del Trattato istitutivo della Comunità europea
- **D.L. 25 giugno 2008, n. 112** convertito in L. 6/08/2008 n. 133 - Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria
- **D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207** - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.
- **D.P.R. 9 luglio 2010, n. 139** - Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e s.m.i. - Codice dei beni culturali e del paesaggio
- **D.P.R 7 settembre 2010, n. 160** - Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito in L.6/08/2008 n.113

- **D.L. 3 marzo 2011, n. 28** - Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE.
- **D.L. 13 maggio 2011, n. 70** convertito in L. 12/07/2011 n. 106 - Semestre Europeo – Prime disposizioni urgenti per l'economia
- **Legge 12 luglio 2011, n. 106** - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, concernente Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia.
- **D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159** - Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L.13/08/2010 n.136
- **D.M. 10 agosto 2012, n. 161** - Regolamento recante la disciplina dell'utilizzazione delle terre e rocce da scavo
- **Legge 6 novembre 2012, n. 190** - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione
- **D.L. 18 ottobre 2012, n. 179** convertito in L. 17/12/2012 n. 221 - Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese
- **D.L. 10 ottobre 2012, n. 174** convertito in L. 7/12/2012 n. 213 - Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali, nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012
- **D.L. 6 giugno 2012, n. 74** convertito in L. 1/08/2012 n. 122 - Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici, che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012
- **D.L. 9 febbraio 2012, n. 5** convertito in L. 4/04/2012 n. 35 - Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo
- **D.L. 21 giugno 2013, n. 69** convertito, con modificazioni, in L. 9/08/2013 n. 98 - Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia (decreto del fare)
- **D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33** - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni
- semplificazione e di sviluppo
- **D.L. 26 aprile 2013, n. 43** - Disposizioni urgenti per il rilancio dell'area industriale di Piombino, di contrasto ad emergenze ambientali, in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e per accelerare la ricostruzione in Abruzzo e la realizzazione degli interventi per Expo 2015
- **D.L. 21 giugno 2013, n. 69** - Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia ("Decreto Fare").
- **D.L. 12 settembre 2014, n. 133** - Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive.
- **Legge 11 novembre 2014, n. 164** - Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 11 settembre 2014, n. 133, Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive
- **D. 24 dicembre 2015 – Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici per la gestione dei cantieri della pubblica Amministrazione (PANGPP)**

#### **Normativa regionale di riferimento**

- **Legge Regionale 7 dicembre 1978, n. 47** e s.m.i. – Tutela ed uso del territorio
- **Legge Regionale 9 aprile 1990, n. 28** – Disciplina del vincolo di destinazione delle aziende ricettive in Emilia Romagna
- **Legge Regionale 1° dicembre 1998, n. 38** - Norme per la rilocalizzazione degli edifici interessati dalla realizzazione di opere pubbliche stradali, ferroviarie ed idrauliche.

- **Legge Regionale 6 aprile 1998, n. 11** - Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti - Testo coordinato con le modifiche apportate dalla **L.R. 30 maggio 2014, n. 5**
- **Legge Regionale n.19 del 1998** - Norme in materia di riqualificazione urbana  
Testo coordinato della **Legge regionale 30 ottobre 2008, n. 19 "Norme per la riduzione del rischio sismico"**, con le modifiche apportate dalla L.R. 6 luglio 2009, n. 6 pubblicata sul B.U.R. n. 44 del 12/03/2010. *Contenuto nel B.U.R 44 del 12/03/2010*
- **Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20** - Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio
- **Legge Regionale 9 maggio 2001, n. 15** – Disposizioni in materia di inquinamento acustico
- **Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24** - Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo
- **Legge Regionale 25 novembre 2002, n. 31** e s.m.i. - Disciplina generale dell'edilizia
- **Legge Regionale 19 dicembre 2002 n. 37** - Disposizioni regionali in materia di espropri.
- **Legge Regionale 29 settembre 2003, n. 19** e s.m.i.– Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico
- **Legge Regionale 28 luglio 2004, n. 16** e s.m.i. – Disciplina delle strutture ricettive dirette all'ospitalità (aggiornata con DGR 2150/2004 e DGR 903/2007)
- **Legge Regionale 21 ottobre 2004, n. 23** e s.m.i. - Vigilanza e controllo dell'attività edilizia ed applicazione della normativa statale di cui all'articolo 32 del D.L. 30 settembre 2003, n.269, convertito con modifiche dalla legge 24 novembre 2003, n.326
- **Legge Regionale 30 ottobre 2008, n. 19** - Norme per la riduzione del rischio sismico
- **Legge Regionale 2 marzo 2009, n. 2** - Tutela e sicurezza del lavoro nei cantieri edili e di ingegneria civile
- **Legge Regionale del 31 marzo 2009, n. 4** - Disciplina dell'agriturismo e della multifunzionalità delle aziende agricole - Modifiche e approvazione criteri di attuazione del settore agriturismo
- **Legge Regionale 6 luglio 2009, n. 6 - Titolo III** - Governo e riqualificazione solidale del territorio
- **Legge Regionale 30 novembre 2009 n. 23** - Norme in materia di tutela e valorizzazione del paesaggio
- **Legge Regionale 26 novembre 2010, n.11** - Disposizioni per la promozione della legalità e della semplificazione nel settore edile e delle costruzioni a committenza pubblica e privata.
- **Legge Regionale 7 dicembre 2011, n. 18** - Misure per l'attuazione degli obiettivi di semplificazione del sistema amministrativo regionale e locale. Istituzione della sessione di semplificazione
- **Legge Regionale 21 dicembre 2012, n.19** - Art. 39 - Attuazione dei principi sulla riqualificazione incentivata delle aree urbane
- **Legge Regionale 30 luglio 2013, n.15** - Semplificazione della disciplina edilizia.
- **Legge Regionale 30 maggio 2014, n. 5** – Modifiche alla L.R. 6 aprile 1998, n. 11 (Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti)
- **Legge Regionale 18 luglio 2014, n. 17** – Legge finanziaria regionale
- **Legge Regionale 30 aprile 2015, n. 2 (Art.4)** - Disciplina edilizia delle sale da gioco e per la raccolta delle scommesse

#### **Delibere regionali**

- **Delibera Giunta Regionale n. 1108/1999** - Normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione. Determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici ai fini del contributo di concessione
- **Delibera della Giunta Regionale n. 1100/2000** - Attuazione dell'art.37,commi 1 e 3, della l.r. 24 marzo 2000n. 20 - definizione delle competenze della giunta regionale e delle province in ordine alle intese per la localizzazione delle opere pubbliche di interesse statale non conformi agli strumenti urbanistici.

- **Delibera del Consiglio regionale n.173 del 2001** - Atto di indirizzo sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"). (Proposta della Giunta regionale in data 27 febbraio 2001, n. 241).
- **Delibera del Consiglio regionale n. 484/2003** - Atto di indirizzo: Coordinamento ed integrazione delle informazioni a supporto della pianificazione. Atto di indirizzo e coordinamento tecnico per l'attuazione della L.R. 24 marzo 2000, n. 20, art. A-27, recante Strumenti cartografici digitali e modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni a supporto della pianificazione.
- **Delibera di Giunta Regionale n. 2263/2005** Direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della L.R. n. 19/2003.
- **Delibera dell'Assemblea legislativa n. 118/2007** - Atto di indirizzo in merito alla realizzazione di aree ecologicamente attrezzate in Emilia-Romagna - "Approvazione atto di indirizzo e di coordinamento tecnico in merito alla realizzazione in Emilia-Romagna di aree ecologicamente attrezzate (L.R. 20/00, artt. 16 e A-14). (Proposta della Giunta regionale in data 7 maggio 2007, n. 631).
- **Delibera di Giunta Regionale n. 1804/2008** - Approvazione degli standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica e definizione del rimborso forfettario per spese istruttorie.
- **Delibera di Giunta Regionale n. 1435/2009** - Disposizioni organizzative per l'esercizio delle funzioni in materia sismica in attuazione della L.R. 19/2008.
- **Delibera di Giunta Regionale n. 1430/2009** - Istituzione del comitato tecnico scientifico ai sensi della legge regionale n. 19 del 2008, articolo 4.
- **Delibera di Giunta Regionale n.1500/2009** - Composizione e modalità di funzionamento del Comitato regionale per la riduzione del rischio sismico di cui all'art. 4 comma 3, della L.R. 19/2008
- **Delibera di Giunta Regionale n.1661/2009** - Approvazione elenco categorie di edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli interventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ed elenco categorie di edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso.
- **Delibera di Giunta Regionale n.120/2009** - Integrazione alla Deliberazione di Giunta Regionale n.1804 del 3/11/2008 recante: "Approvazione degli standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica e definizione del rimborso forfettario per spese istruttorie"
- **Delibera di Giunta Regionale n. 121/2010** - Atto di indirizzo recante individuazione degli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e delle varianti, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale e definizione della documentazione attinente alla riduzione del rischio sismico necessaria per il rilascio del permesso di costruire e per la denuncia di inizio attività, ai sensi degli articoli 9, comma 4, e 10, comma 3, della L.R. n. 19 del 2008. (\*)Atto abrogato e sostituito dalla delibera n.687 e 1373 del 2011 sotto riportata
- **Delibera dell'Assemblea Legislativa n.279/2010** - Atto di indirizzo sulle definizioni tecniche uniformi per l'urbanistica e l'edilizia e sulla documentazione necessaria per i titoli abilitativi edilizi -
- **Delibera di Giunta Regionale n.1526/2011** - Assegnazione temporanea al Servizio "geologico, sismico e dei suoli" del ruolo di struttura tecnica competente in materia di rilascio di autorizzazioni sismiche ai sensi della LR 19/2008
- **Deliberazione dell'Assemblea Legislativa n.42/2011** - Approvazione delle linee programmatiche per la riqualificazione urbana. (Proposta della Giunta regionale in data 16 maggio 2011, n.671)
- **Delibera di Giunta Regionale n.1879/2011** - Approvazione dell'atto di indirizzo in merito alla definizione degli interventi di sopraelevazione, ampliamento e delle strutture

compenetranti, ai fini dell'applicazione del paragrafo 8.4.1 delle ntc - 2008 e della L.R. n. 19 del 2008

- **Delibera di Giunta Regionale n. 1126/2011** - Definizione del rimborso forfettario per le spese istruttorie relative alle autorizzazioni sismiche e ai depositi dei progetti strutturali, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 19 del 2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico". La delibera è stata pubblicata sul BURERT n. 130 del 17/8/2011.
- **Delibera di Giunta Regionale n. 687/2011** - Atto di indirizzo recante l'individuazione degli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e delle varianti in corso d'opera, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale, ai sensi dell'articolo 9, comma 4 della L.R. n. 19 del 2008. La delibera è stata pubblicata sul BURERT n. 86 del 8/6/2011.
- **Delibera di Giunta Regionale n. 1281/2011** - Indicazioni applicative in merito alle disposizioni di cui all'articolo 5 del Decreto Legge 70/11 convertito con modificazioni dalla Legge 106/2011, in materia di titoli abilitativi edilizi e di riqualificazione incentivata delle aree urbane
- **Delibera di Giunta Regionale n.1373/2011** - Atto di indirizzo recante l'individuazione della documentazione attinente alla riduzione del rischio sismico necessaria per il rilascio del permesso di costruire e per gli altri titoli edilizi, alla individuazione degli elaborati costitutivi e dei contenuti del progetto esecutivo riguardante le strutture e alla definizione delle modalità di controllo degli stessi, ai sensi dell'art. 12, comma 1, e dell'art. 4, comma 1, della L.R. n. 19 del 2008.
- **Delibera di Giunta Regionale n.49/2012** - Ricognizione dei comuni che esercitano autonomamente, in forma singola o associata, le funzioni in materia sismica di cui al titolo IV della legge regionale 30 ottobre 2008, n. 19, e di quelli che le esercitano avvalendosi delle strutture tecniche regionali - aggiornamento
- **Delibera di Giunta Regionale 75/2014** - Atto di coordinamento tecnico regionale ai sensi dell'art. 12 LR 15/2013, per la definizione delle tipologie di intervento edilizio comportanti il frazionamento di unità immobiliari, esonerate dal contributo di costruzione (art. 32, comma 1, lettera g), e per l'individuazione dei casi di frazionamento dei fabbricati produttivi in deroga a limiti fissati dagli strumenti urbanistici (art. 55, comma 5);
- **Delibera di Giunta Regionale 76/2014** - Atto di coordinamento tecnico regionale ai sensi dell'art. 12 LR 15/2013 sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo (art. 14, comma 5; art. 23, commi 7 e 8) e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate (art. 23, comma 10).
- **Delibera di Giunta Regionale 994/2014** - Atto di coordinamento tecnico regionale per la semplificazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, attraverso l'applicazione del principio di non duplicazione della normativa sovraordinata (art. 16 e 18-bis, comma 4, LR 20/2000). Modifiche dell'atto di coordinamento sulle definizioni tecniche uniformi per l'urbanistica e l'edilizia (DAL 279/2010).

#### **Circolari regionali, atti di indirizzo e coordinamento e pareri**

- **Determinazione del Direttore Generale Ambiente n.14096/2006**, *Circolare esplicativa delle norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico "*
- **Circolare illustrativa prot. N. PG/09/228337 del 13 ottobre 2009**, *"Conclusione del regime transitorio delle norme tecniche per le costruzioni di cui al D. M. 14 gennaio 2008 ed illustrazione dell'art. 64, comma 7, della L.R. n. 6 del 2009"*
- **Determinazione del Direttore Generale Ambiente n.1431/2010**, *modifica alla circolare esplicativa delle norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico n. 14096/2006 "*
- **Circolare illustrativa prot. N. PG/10/114855 del 27 aprile 2010**, *"Disciplina delle varianti in corso d'opera ai fini della riduzione del rischio sismico"*
- **Circolare illustrativa prot. N. PG/10/0194001 del 29 luglio 2010**, *"Vademecum sulle procedure di vigilanza e controllo delle costruzioni ai fini della riduzione del rischio sismico (Titolo IV della L.R. n. 19/2008) "*

- **Determinazione del Direttore Generale Ambiente e Difesa del suolo e della costa n.2380/2010** - Approvazione della modulistica relativa ai procedimenti in materia sismica  
(\*) L'atto è sostituito dalla delibera n.1878/2011
- **Regime transitorio delle norme tecniche per le costruzioni**  
PG/09/228337 del 13/10/2009
- **Disciplina transitoria dalle legge regionale 30 ottobre 2008, n. 19** (26 novembre 2009)
- **Disciplina delle varianti in corso d'opera ai fini della riduzione del rischio sismico**  
(PG/2010/114855)
- **Vademecum sulle procedure di vigilanza e controllo delle costruzioni ai fini della riduzione del rischio sismico**  
(Titolo IV della L.R. N. 19 del 2008)
- **Autorizzazione sismica in sanatoria**  
Parere prot. n. 113339/2011
- **Rapporto tra accertamento di conformità (abuso formale edilizio) e violazione della normativa sismica**  
Parere prot. n. 102369/2011
- **Pratiche sismiche che interessino il territorio di competenza di due strutture tecniche**  
Parere prot. n. 46056/2011
- **Rimborso forfettario per spese istruttorie**  
Parere prot. n. 308461/2010
- **Non computabilità del cordolo sommitale per il calcolo dell'altezza degli edifici**  
Parere prot. n. 156631/2010
- **Diniego di autorizzazione sismica**  
Parere prot. n. 148611/2010
- **Circolare prot. 17564/2003** - L. R. 24 marzo 2000, n. 20 - Adempimenti successivi all'approvazione di PSC, POC, RUE e PUA - Indicazioni operative per la trasmissione degli atti alla Regione - Modelli uniformi per la pubblicazione degli avvisi relativi alla formazione e alla variazione degli strumenti urbanistici - Azioni di monitoraggio.
- **Circolare in merito alla localizzazione degli impianti di distribuzione carburanti** - Prot. n.254908 del 20/10/2011
- **Circolare illustrativa della L.R. 6 del 2009** - Riqualificazione e governo solidale del territorio - Prot. n. 23900 del 01/02/2010
- **Principale normativa statale e regionale dell'attività edilizia** (Disposizioni richiamate dalla delibera di Giunta regionale n. 994 del 2014)
- **Modalità di rilascio di autorizzazione paesaggistica all'interno della procedura di autorizzazione unica per impianti ad energia rinnovabile**  
Circolare PG/2012/15118
- **Modifiche all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 2004, relativo alla procedura di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica**  
Circolare PG/2011/182418
- **Indicazioni illustrative della L.R. 23 del 2009**  
Circolare PG/2010/120364
- **Individuazione delle aree urbane escluse dalla tutela paesaggistica**  
Circolare PG/2006/4815
- **Indicazioni applicative conseguenti all'entrata in vigore del decreto legge n. 133 del 2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 164 del 2014**  
Circolare prot. 442803 del 21/11/2014
- **Circolare prot. PG/2015/308657 del 13 maggio 2015** - Accordi di programma per la realizzazione, ammodernamento e ristrutturazione di insediamenti produttivi
- **Circolare prot. PG/2015/0151451 del 11 marzo 2015** – Mutamento d'uso urbanisticamente rilevante, a seguito dell'introduzione dell'art. 23-ter del testo unico dell'edilizia, con particolare riguardo alle attività commerciali

### **Modulistica unificata regionale**

- **Delibera di Giunta Regionale n.1878/2011**  
Approvazione dell'atto di indirizzo recante la "Modulistica Unificata Regionale relativa ai procedimenti in materia sismica (MUR)"
- **Delibera di Giunta regionale n. 993 del 07/07/2014**  
Atto di coordinamento tecnico regionale per la definizione della modulistica edilizia unificata (art. 12, comma 4, lettere A) E B), e comma 5, LR 15/2013)
- **Delibera di Giunta regionale n. 221 del 16/02/2015**  
Conferma della operatività della modulistica unificata per la presentazione della comunicazione di inizio lavori (CIL) e della sua conformità ai modelli definiti con l'accordo tra governo, regioni ed enti locali del 18/12/2014
- **Determina n. 16913 del 17/11/2014**  
Adeguamenti della Modulistica Edilizia Unificata
- **Determina n. 3316 del 20/03/2015**  
Secondo Adeguamento della Modulistica Edilizia Unificata, approvata con l'atto di coordinamento tecnico di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 993 del 07/07/2014