



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/791111 Fax 0547/83820

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 320 del 14/11/2025

OGGETTO: MISURE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2026

L'anno 2025 il giorno 14 del mese di Novembre alle ore 09:00, nella apposita sala delle adunanze del Comune si è riunita la Giunta Comunale. Alla seduta risultano presenti i seguenti assessori, il Sindaco Gozzoli Matteo e l' assessore Morara Gaia partecipano in videoconferenza:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	GOZZOLI MATTEO	SINDACO	X	
<u>2</u>	FANTOZZI LORENA	VICE SINDACO	X	
<u>3</u>	AGOSTINI JACOPO	ASSESSORE	X	
<u>4</u>	GASPERINI MAURO	ASSESSORE	X	
<u>5</u>	MORARA GAIA	ASSESSORE	X	
<u>6</u>	PEDULLI EMANUELA	ASSESSORE	X	

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa Natascia Salsi il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Constatata la regolarità della seduta, il Presidente, Matteo Gozzoli, Sindaco , invita la Giunta Comunale a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

In merito all'argomento, in particolare

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 4 del Decreto Legislativo 14/03/2011, n. 23 e ss.mm.ii., «Disposizioni in materia di federalismo municipale», che:

a) ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

b) ha previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali e dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento rifiuti;

c) ha disposto, altresì, che con regolamento da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore dello stesso D.lgs 14.3.2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs 15.12.1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

PRESO atto che l'art.1, comma 26, della Legge di Stabilità 2016, n. 208 del 28/12/2015, così come modificato dall'art. 1, comma 42, lettera a) della L. 232/2016 e dall'art. 1, comma 37, della L. 205 del 27/12/2017, ha sospeso per le annualità 2016, 2017 e 2018 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, ad eccezione della Tassa dei rifiuti o per gli enti locali che deliberano la procedura di riequilibrio prevista dall'art.243 – bis del TUEL D.Lgs.267/2000;

VISTO l'art. 4, comma 7, del D.L. 50 del 24/04/2017, così come modificato con Legge di conversione n. 96 del 21/06/2017 e ss.mm.ii., che prevede, in deroga all'art. 1, comma 26, della L. 208/2015 e all'art. 1, comma 169 della L. 296/2006, per gli enti che hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 23/2011, la possibilità di istituire o rimodulare a decorrere dall'anno 2017 l'imposta di soggiorno;

VISTE le modifiche normative apportate:

- dall'art. 180, in particolare dai commi 3 e 4, del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (cd. D.L. Rilancio), convertito, con modificazioni, nella L. 17 luglio 2020 n. 77 e ss.mm.ii.;

- dall'art. 25, comma 3-bis del D.L. n. 41/2021 (Decreto Sostegni), così come convertito in L. n. 69/2021 e ss.mm.ii.;

- dall'art. 3, c. 6 del D.L. Semplificazioni, n. 73 del 21/06/2022 e ss.mm.ii.;

VISTE

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27/07/2017 con la quale veniva istituita l'Imposta di Soggiorno ed approvato il relativo Regolamento;

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n.16 del 26/02/2018, n. 48 del 29/09/2020, n. 17 del 31/05/2022, n. 39 del 22/06/2023, n. 67 del 19/12/2023 e n. 56 del 28/11/2024, che hanno introdotto modifiche al citato Regolamento Comunale dell'Imposta di Soggiorno;

- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 286 del 23/10/2017, n. 38 del 19/02/2018, n.12 del 21/01/2019, n. 328 del 28/12/2019, n. 251 del 16/12/2020, n. 230 del 15/12/2021, n. 270 del 21/12/2022 e n. 285 del 13/11/2024 con le quali sono state approvate le misure dell'Imposta a valere,



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/79111 Fax 0547/83820

rispettivamente, dall'esercizio finanziario 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2025;

PRESO atto che secondo quanto disposto dall'art. 5 del vigente Regolamento Comunale per la gestione dell'Imposta di Soggiorno, il tributo è determinato per persona e per pernottamento ed è graduato con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definita dalla normativa regionale, considerate le caratteristiche ed i servizi offerti dalle medesime, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno;

PRESO atto che compete alla Giunta Comunale stabilire le misure dell'imposta entro la misura massima fissata dalla legge;

VALUTATO opportuno confermare per l'anno 2026 le tariffe dell'Imposta di Soggiorno già deliberate per l'esercizio 2025, così come specificate nella TABELLA "A" allegata alla presente, che costituisce parte integrante e sostanziale dell'atto;

RICHIAMATI infine:

- l'articolo 13, comma 15, del D.L. 201/2011, come sostituito dall'art.15-bis, comma 1, lett. a), D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019, n. 58, il quale prevede che a decorrere dall'anno di imposta 2020 tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

- il D.M del 20 luglio 2021, emanato ai sensi del vigente art. 13, comma 15-bis, del D.L. 201/2011, riguardante l'approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico, al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane, in modo da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi;

- l'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 201/2011, inserito anch'esso dall'art. 15-bis, comma 1, lett. b), D.L. 30 aprile 2019, n. 34 e ss.mm.ii., il quale prevede che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relative all'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del citato comma 15 e che il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione di tali regolamenti e delibere entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi, per la parte di competenza, dai dirigenti dei settori interessati ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs.267/2000,

CON votazione unanime favorevole degli Assessori presenti e votanti



COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì – Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel. 0547/791111 Fax 0547/83820

DELIBERA

1) DI CONFERMARE per l'anno di imposta 2026, per le motivazioni di cui in premessa che si richiamano espressamente, le misure dell'Imposta di Soggiorno per persona e per pernottamento già approvate per l'anno 2025 e di cui alla TABELLA "A" allegata alla presente, facente parte integrante e sostanziale della stessa, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare e con espresso riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalla normativa di riferimento ed in particolare da quella Regionale di Settore;

2) DI CONSIDERARE le tariffe dell'Imposta di Soggiorno di cui alla citata TABELLA "A", valevoli per tutto il periodo dell'anno durante il quale è prevista l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, così come definito dal Regolamento Comunale disciplinante il tributo stesso;

3) DI DARE ATTO che, ai sensi del citato articolo 13, commi 15 e 15-quater, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019, n. 58, la presente deliberazione verrà trasmessa al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, nel formato elettronico specificato dal D.M. 20 luglio 2021, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale; il Ministero provvederà alla pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, entro i quindici giorni lavorativi successivi e la deliberazione avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione su tale sito.

INOLTRE, in relazione all'urgenza determinata dalla necessità di approvare nei termini sopra indicati, con voto unanime, palese,

DELIBERA

DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 – comma IV – del decreto legislativo 267/2000.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

Sindaco
Matteo Gozzoli

Segretario
Natascia Salsi

(atto sottoscritto digitalmente)

TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO**PER L'ANNO DI IMPOSTA 2026**

(allegato "A" alla Delib. di G.C. n. del)

TIPOLOGIA DI STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (EURO)	
<u>Strutture Alberghiere</u> Alberghi (con e senza somministrazione) e Residence turistico-alberghieri (RTA e Residence), classificati secondo i parametri stabiliti dalla Delibera G.R. n. 916/2007, modificata dalle Delibere G.R. 1017/09 e 1301/09	1 stella	1,00	
	2 stelle	1,50	
	3 stelle/3 stelle superior	2,00	
	4 stelle/4 stelle superior	2,70	
	5 stelle/5 stelle lusso	4,00	
Strutture ricettive all'aria aperta:	CLASSIFICAZIONE	Piazzole	Bungalow – case mobili
Villaggi Turistici classificati secondo i parametri stabili dalla delibera G.R. n. 2150/2004, modificata dalla delibera n. 803/2007	1 stella	0,50	0,80
	2 stelle	0,50	0,80
	3 stelle	0,75	0,80
	4 stelle	0,75	0,80
Campeggi classificati secondo i parametri stabiliti dalla Delibera di G.R. n. 2150/2004, modificata dalla delibera n. 803/2007; Marina Resort classificati secondo i parametri stabiliti dalla Delibera G.R. n. 1198/2014	1 stella	0,50	0,80
	2 stelle	0,50	0,80
	3 stelle	0,75	0,80
	4 stelle	0,75	0,80

TIPOLOGIA DI STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (EURO)	
<u>Strutture ricettive – Extra alberghiere</u> Case ed appartamenti per vacanza gestiti in forma d’impresa , classificate secondo i parametri stabiliti dalla delibera di G.R. n. 2186/2005, modificata dalla delibera n. 803/2007	2 soli	1,50	
	3 soli	1,50	
	4 soli	1,50	
<u>Strutture ricettive – Extra alberghiere</u> Case per Ferie, Ostelli, Affittacamere (Room & Breakfast, Locande) ai sensi della delibera di G.R. n. 2186/2005, modificata con delibera G.R. 802/2007) e Soggiorni vacanza per minori (Colonie marine)	Tutte le categorie	1,00	
<u>Altre strutture ricettive:</u> Agriturismi classificati secondo i parametri stabiliti dalla L.R. n. 4/2009 e dalla delibera G.R. 987/2011	1 margherita	1,00	
	2 margherita	1,00	
	3 margherita	1,00	
	4 margherita	2,00	
	5 margherita	2,00	
<u>Altre strutture ricettive:</u> Bed and Breakfast ai sensi della delibera G.R. n. 2149/2004	-	1,50	
<u>Altre strutture ricettive:</u> Appartamenti ammobiliati ad uso turistico ai sensi della delibera G.R. n. 2186/2005, modificata dalla delibera G.R. 802/2007G.R. n. 2149/2004	-	1,50	
<u>Altre Tipologie ricettive:</u> Strutture ricettive all’aria aperta non aperte al pubblico, aree attrezzate di sosta temporanea , ai sensi della delibera G.R. n. 2150/2004, modificata dalla delibera n. 803/2007		0,75	