



COMUNE DI CESENATICO



Accordo di programma in variante agli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'art.60 della L.R. 24 del 21 dicembre 2017 per la realizzazione di un impianto sportivo polivalente all'aperto in località Villamarina e altre opere pubbliche

Norme Tecniche di Attuazione Testo variato

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Dirigente Settore 4

Estratto delle N.T.A., testo variato:

Art. 168 bis
Elenco e determinazione dei progetti unitari

Nella variante generale sono individuati i seguenti progetti unitari:

Omissis...

P.U. n. 72 – Via Balitrona

- Superficie del comparto	(St)	mq.	4.100
- Superficie fondiaria	(Sf)	mq.	2.500
- Destinazione: <i>residenziale (B1)</i>	(B)	mq.	2.500
- Superficie verde pubblico	(G2)	mq.	1.000
- Superficie parcheggio pubblico	(G3)	mq.	600

L'attuazione del P.U. dovrà tenere conto delle risultanze V.A.S. (Parere motivato di cui al Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n.6 del 15.01.2021) .

P.U. n. 73 – Via Litorale Marina

- Superficie del comparto	(St)	mq.	4.900
- Superficie fondiaria	(Sf)	mq.	2.000
- Destinazione: <i>residenziale (B1)</i>	(B)	mq.	2.000
- Superficie verde privato	(VP)	mq.	1.000
- Superficie verde pubblico	(G2)	mq.	900
- Superficie parcheggio pubblico	(G3)	mq.	1.000

L'attuazione del P.U. dovrà tenere conto delle risultanze V.A.S. (Parere motivato di cui al Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n.6 del 15.01.2021).